



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ
ПАРАЋИН, Томе Живановића бр. 39
Пословни број ИИ 591/23
Идент. број предмета: 47-01-00591-23-0144
Датум: 21.03.2024

Јавни извршитељ Иван Јездовић из Параћина, именован за подручје Вишег суда у Јагодини и Привредног суда у Крагујевцу, поступајући у правној ствари извршног повериоца **PREDUZEĆE ZA FINANSIJSKE USLUGE I KONSALTING EOS MATRIX DOO BEOGRAD**, Београд, ул. Милутина Миланковића 1 I sprat 3, NAVIGATION BUSINESS CENTAR 2 бр. 14, МБ 17571397, ПИБ 103531873, чији је пуномоћник адв. Светлана Анђелковић-Милошевић, Београд, Косовска 34, против извршног дужника **Велибор Милојковић**, Ћуприја, ул. Кнеза Милоша А2-4-29, ЈМБГ 1612961722828, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Параћину - Судске јединице у Ћуприји ИИ-581/2023 од 28.09.2023. године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 23. и члана 493. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење, 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење и 10/2023), дана 21.03.2024 године, доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ друга продаја путем електронског јавног надметања непокретности заказана за дан 19.04.2024. године на порталу <https://eaukcija.sud.rs/#/> **услед недостака формалних услова за одржавање друге електронске јавне продаје и то у односу на следеће непокретности :**

ПРЕДМЕТ ПРОЦЕНЕ		
ОПИС НЕПОКРЕТНОСТИ	БЛИЖЕ ОЗНАКЕ	УКУПНА УТВРЂЕНА ТРЖИШНА ВРЕДНОСТ НЕПОКРЕТНОСТИ (РСД)
Једнособан стан, број објекта 1, број улаза 1, евиденцијски број 39, број посебног дела објекта 29, који се налази на четвртој спрату, корисне површине 42м2, који се налази у стамбеној пословној згради број објекта 1, у улици Кнеза Милоша, на кп.бр. 3191/2 КО Ћуприја Град	Предметни стан налази се на првом спрату стамбено пословне зграде у улици Кнеза Милоша у Ћуприји. Приступ објекту омогућен асфалтном улицом. У близини се налазе објекти резиденцијалног карактера, објекти услужне делатности, дом здравља, парк итд. Објекат у коме се налази стан се налази на крају у коме су решени сви инфраструктурни прикључци. Локација се може оценити као погодна за становање. Паркинг је омогућен испред зграде на јавним паркинг површинама.	2.657.574,00 динара
УКУПНО ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ НЕПОКРЕТНОСТИ : 2.657.574,00 ДИНАРА		

Образложење

Закључком пословне ознаке ИИ 591/23 од дана 13.03.2024. одређени су услови за другу продају путем електронског јавног надметања непокретности, ближе описаних у ставу првом изреке овог закључка.

Увидом на портал електронског Јавног надметања, Јавни извршитељ утврдио је да не постоје услови да се друга јавна продаја ради непокретности, ближе описаних у ставу првом изреке овог закључка, одржи, имајући у виду, да је у Закључку, који је постављен на на порталу <https://eaukcija.sud.rs/#/> **дошло до омашке приликом навођења броја предмета као и предмета продаје.**

Ради отклањања техничких недостатака, донета је одлука као у изреци овог закључка.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ ПАРАЋИН, дана 21.03.2024 године, ИИ 591/23.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Иван Јездовић

Д-на:

- Пуномоћнику извршног повериоца, (С-5/обавештење по потреби/е-оТабла суда)
- Извршном дужнику, (С-5/обавештење по потреби/е-оТабла суда)
- огласна табла интернет странице Коморе Јавних извршитеља
http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna_tabla/table_org_old.php,
- Портал електронске јавне продаје, www.eaukcija.sud.rs
- а/а (АМ) зио19